



Referencia: **453-semi-nuevo con terrazas**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **186.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Dirección: cerca del centro  
 Población: La Hoya de Lorca  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30816  
 Zona: La Hoya de Lorca



**M<sup>2</sup> construidos:** 186                      **Garajes:** 3                      **M<sup>2</sup> terraza:** 2  
**Terraza(s):** 45                      **Dormitorios:** 4                      **Orientación:** noroeste  
**Baños:** 1                      **Aseos:** 1                      **Exterior/Interior:** exterior



## Descripción:

Piron Servicios Inmobiliarios vende espectacular dúplex en La Hoya de Lorca ( Murcia)

Ubicado en una zona tranquila, con bonitas vistas, este dúplex destaca por su luminosidad, exterior, cuenta con una distribución ideal.

Distribución de la vivienda

Planta baja

Gran terraza de más de 40 m<sup>2</sup>

Salón-comedor amplio y luminoso

Cocina amueblada con galería

Un dormitorio

Un baño completo

Planta alta

Dormitorio principal con vestidor y terraza

Dos dormitorios adicionales, uno con armario empotrado

Un baño completo

Planta sótano

Garaje privado para dos vehículos

Calidades y extras

Suelos de gres

Pintura en liso

Preinstalación de aire acondicionado por conductos

Ventanas exteriores con doble acristalamiento

Una vivienda en excelente estado, lista para entrar a vivir.

Llámanos y agenda tu visita hoy mismo

Piron Servicios Inmobiliarios Tu hogar ideal te espera

En Piron Servicios Inmobiliarios, somos agentes colegiados (API) y te ayudamos a encontrar la vivienda perfecta en La Hoya, Totana y Lorca. Además, si lo necesitas, te asesoramos en la financiación hipotecaria para conseguir las mejores condiciones del mercado.

Descubre La Hoya de Lorca

Ubicado estratégicamente entre Lorca y Totana, a solo 10 minutos de ambas ciudades y 35 minutos de la playa.

Excelentes conexiones por autovía, autobús y tren.

Un entorno con todos los servicios:

Colegios, farmacias, bancos y restaurantes

Parques y espacios naturales, como el paraje La Salud en la Sierra de Tercia y rutas como La Hoya Trail

Escuelas especializadas de fútbol y kárate